

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 140625 Ploiești

|            |               |
|------------|---------------|
| Nr. cerere | <b>106299</b> |
| Ziua       | <b>14</b>     |
| Luna       | <b>10</b>     |
| Anul       | <b>2020</b>   |

Cod verificare  
100089097380



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ploiești, Str Lupeni, Nr. 78, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| A1      | 140625                       | Din acte: 740<br>Masurata: 652 |                        |

### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. | Adresa  | Observații / Referințe   |
|------|------------------|---|--|
| A1.1 | 140625-C1        | Loc. Ploiești, Str Lupeni, Nr. 78, Jud. Prahova | S. construita la sol:164 mp; LOCUINTA<br>S.construita desfasurata = 164 mp |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  |  | Referințe |
|--|--|--|-----------|
| <b>15011 / 17/02/2016</b>  |  |  |           |
| Act Notarial nr. 386, din 16/02/2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; |  |  |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>SCRIDON ALINA</b> |  | A1, A1.1  |

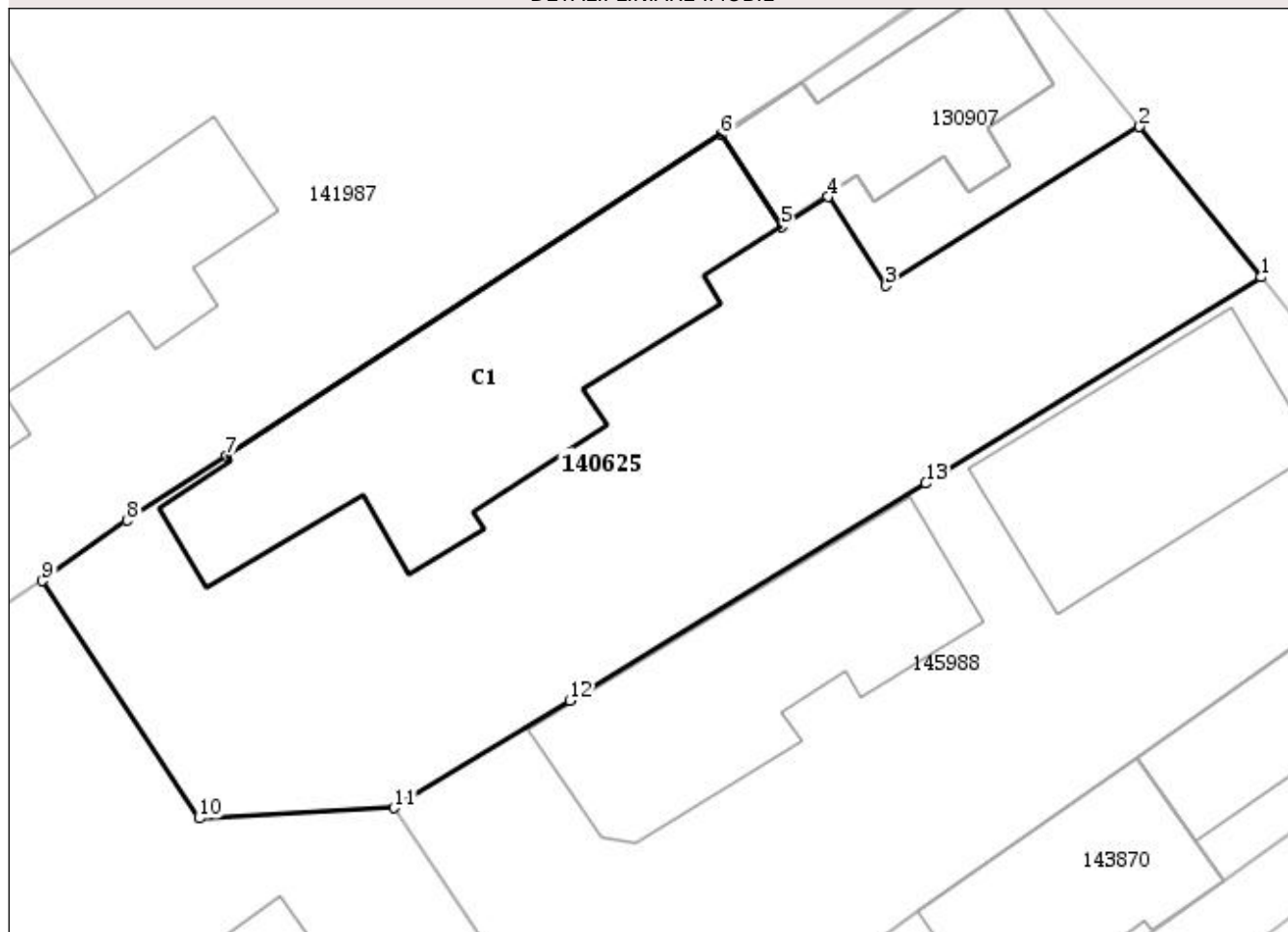
### C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   |  | Referințe |
|--|---|--|-----------|
| <b>15011 / 17/02/2016</b>  |   |  |           |
| Act Notarial nr. 386, din 16/02/2016 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;                             |   |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRUCT viager<br>1) <b>OPRESCU ILEANA</b><br>2) <b>SCRIDON CRISTIANA MARIA</b> |  | A1, A1.1  |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 140625       | Din acte: 740<br>Masurata: 652 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți construcții   | DA          | 652            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr     | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 140625-C1 | construcții de locuințe | 164          | Cu acte           | S. construita la sol: 164 mp; LOCUINȚA<br>S. construita desfasurata = 164 mp |

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 7.939                    |
| 2             | 3             | 12.307                   |
| 3             | 4             | 4.359                    |
| 4             | 5             | 2.261                    |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 5             | 6             | 4.532                       |
| 6             | 7             | 24.222                      |
| 7             | 8             | 4.894                       |
| 8             | 9             | 4.273                       |
| 9             | 10            | 11.687                      |
| 10            | 11            | 8.001                       |
| 11            | 12            | 8.494                       |
| 12            | 13            | 17.142                      |
| 13            | 1             | 16.177                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

14/10/2020, 13:53